

ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตาม
ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

บทที่ 3

ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3.1 การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการอาคารชุดพักอาศัย คอนโดวัน ลาดพร้าว สเตชัน ตั้งอยู่ภายในซอยลาดพร้าว 18 แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร ดำเนินการโดยบริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (ปัจจุบันได้โอนกรรมสิทธิ์ให้แก่นิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้ว) มีขนาดของพื้นที่โครงการ 1-1-85 ไร่ หรือคิดเป็น 2,340 ตารางเมตร โดยมีจำนวนห้องชุดทั้งสิ้น 123 ห้อง ประกอบไปด้วยอาคาร คสล. 8 ชั้น สูง 22.80 เมตร จำนวน 1 อาคาร มีขนาดพื้นที่ใช้สอยของอาคาร 7,641 ตารางเมตร ซึ่งได้จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และผ่านความเห็นชอบ ตามหนังสือที่ ทส 1009.5/8932 ลงวันที่ 24 พฤศจิกายน พ.ศ. 2551 ปัจจุบันดำเนินการก่อสร้างเสร็จแล้ว และได้ดำเนินการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดภายใต้ชื่อนิติบุคคลอาคารชุดคอนโดวัน ลาดพร้าว สเตชัน ทั้งนี้หนังสือเห็นชอบได้กำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เพื่อเป็นแนวทางให้โครงการปฏิบัติ รวมไปถึงเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ต่อหน่วยงานอนุญาต และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง รวมทั้งสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) ทุก 6 เดือนนั้น

บัดนี้ นิติบุคคลอาคารชุด คอนโดวัน ลาดพร้าว สเตชัน ได้มอบหมายให้ บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด ดำเนินการติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ คอนโดวัน ลาดพร้าว สเตชัน (ระยะดำเนินการ) ระหว่างเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ. 2566 ตามที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยเนื้อหาบทนี้จะเป็นการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ซึ่งทางบริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด ทำการตรวจประเมินด้วยวิธี Walk through Survey พร้อมทั้งรวบรวมเอกสารหลักฐานต่างๆ และภาพถ่ายประกอบผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ

3.2 วัตถุประสงค์

เพื่อตรวจสอบการทำงานของระบบสาธารณูปโภค ระบบการสนับสนุน และวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประเมินผลและจัดทำรายการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องรับทราบถึงสถานการณ์คุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ คอนโดวัน ลาดพร้าว สเตชัน

3.3 ขอบเขตการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ทางโครงการมีแผนการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมระหว่างเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ. 2566 ซึ่งประกอบไปด้วยการติดตามตรวจสอบแหล่งน้ำใช้ การจัดการขยะมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล การป้องกันอัคคีภัย การระบายน้ำ คุณภาพน้ำ และทัศนียภาพ

3.4 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ตามหนังสือเห็นชอบรายงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมได้กำหนดให้มีการตรวจสอบและทบทวนการปฏิบัติตามมาตรการฯ เป็นประจำทุก 6 เดือน ดังนั้น เพื่อเป็นการปฏิบัติตามข้อกำหนด โครงการจึงกำหนดให้มีการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ฉบับนี้ขึ้น เพื่อเป็นการรายงานผลการปฏิบัติระหว่างเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ. 2566 โดยมีรายละเอียดดังต่อไปนี้

ตารางที่ 3.4-1 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ คอนโดวัน ลาดพร้าว สเตชั่น (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด/ความถี่	บริเวณที่ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่เริ่มปฏิบัติตาม	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1. แหล่งน้ำใช้	ดัชนีตรวจวัด - ความสามารถด้านวิศวกรรมประปา (การรั่วซึมหรือแตก) ความถี่ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- ตรวจสอบการทำงานของระบบท่อส่งน้ำและระบบจ่ายน้ำประปา หากพบเหตุบกพร่องต้องดำเนินการแก้ไขทันที	✓ - โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบท่อส่งน้ำประปาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามีอาการชำรุดแตกหัก เจ้าหน้าที่จะดำเนินการซ่อมแซม แก้ไข หรือเปลี่ยนใหม่ทันที	-	ภาคผนวก ค-2 Check sheet ที่เกี่ยวข้องกับมาตรฐานระบบสุขาภิบาลและระบบสาธารณูปโภค
2. การจัดการขยะมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล	ดัชนีตรวจวัด - ความสามารถในการรองรับขยะมูลฝอย และสภาพทั่วไป ความถี่ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- ตรวจสอบถึงขยะและท่อพักขยะรวมให้มีสภาพดีอยู่เสมอถ้ามีการกร่อนหรือชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที	✓ - ปัจจุบันถังรองรับมูลฝอยและท่อพักมูลฝอยของโครงการมีความเพียงพอต่อการรองรับมูลฝอยที่เกิดขึ้นในแต่ละวัน สำหรับถังรองรับมูลฝอยที่ใช้ภายในโครงการมีความแข็งแรง ไม่รั่วซึม มีฝาปิด โดยจะมีการรองรับด้วยถุงดำอีกชั้น รวมถึงจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยเป็นประจำ หากพบว่าชำรุดแตกหัก จะทำการเปลี่ยนใหม่ทันที	-	ภาพที่ 2.2-10 ระบบการจัดการขยะมูลฝอย
	ดัชนีตรวจวัด - ขยะตกต่าง ความถี่ - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- ตรวจสอบปริมาณขยะตกต่างภายในโครงการ บริเวณที่พักขยะรวมและภาชนะรองรับมูลฝอยภายในโครงการ หากพบว่า มีขยะตกต่างต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที	✓ - โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบปริมาณและรวบรวมมูลฝอยประจำชั้นทุกวัน ซึ่งจะทำการขนย้ายมูลฝอยไปเก็บรวมรวมที่ห้องพักมูลฝอยรวมบริเวณชั้น 1 ของโครงการ เพื่อให้สำนักงานเขตจัดเก็บเข้ามาเก็บขนทุก 3 วัน เพื่อนำไปกำจัดต่อไป	-	ภาพที่ 2.2-10 ระบบการจัดการขยะมูลฝอย

တၢ်ဒၣ်ဒၣ် 3.4-1 (တၢ်

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด/ความถี่	บริเวณที่ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามแผนการปฏิบัติงาน ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3. การป้องกันอัคคีภัย	ดัชนีตรวจวัด - การใช้แป้นของ Fire Alarm Bell Manual Station, Heat detector, Smoke detector, FHC, ถังดับเพลิงเคมี, ไฟส่องสว่างฉุกเฉิน, แผงควบคุมสัญญาณ	- ตรวจจากระบบเตือนภัย และป้องกันอัคคีภัยให้ใช้งานได้	✓ - โครงการได้จัดให้เจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยรวมถึงอุปกรณ์ต่าง ๆ เป็นประจำ หากพบว่ามี การชำรุดหรือหมดอายุการใช้งาน จะดำเนินการแก้ไขหรือเปลี่ยนใหม่ทันที เพื่อให้อุปกรณ์ต่าง ๆ ในระบบมีสภาพพร้อมใช้งานและมีประสิทธิภาพอยู่เสมอ	-	ภาคผนวก ค-2 Check Sheet ที่เกี่ยวข้องกับการดูแลระบบสุขาภิบาลและระบบสาธารณูปโภค
4. การระบายน้ำ	ดัชนีตรวจวัด - เศษขยะ และตะกอนดินทราย ความถี่ - ทุกๆ 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- ตรวจจากระบบบำบัดน้ำเสีย น้ำรอบโครงการ และบ่อพักขยะ บริเวณจุดเชื่อมต่อของโครงการกับท่อสาธารณะ	✓ - ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบท่อระบายรอบโครงการ และบ่อพักน้ำเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ หากพบการแตกหัก ชำรุดเสียหายจะดำเนินการซ่อมแซมโดยทันที ทั้งนี้การขุดลอกท่อระบายน้ำขึ้นอยู่กับปริมาณดินตะกอนหรือสิ่งกีดขวางที่ก่อให้เกิดอุปสรรคต่อการระบายน้ำ	-	ภาพที่ 2.2-11 ระบบการระบายน้ำ และป้องกันน้ำท่วม
	ดัชนีตรวจวัด - การทำงานของปั๊มสูบน้ำและลูกลอยอัตโนมัติ ความถี่ - เดือนละ 1 ครั้งตลอดช่วงฤดูฝน	- ตรวจจากระบบสูบน้ำ	✓ - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบบ่อน้ำ สูบน้ำ และลูกลอยอัตโนมัติ ให้สามารถใช้งานได้และมีประสิทธิภาพ หากพบว่าอุปกรณ์ชำรุดแตกหัก จะดำเนินการซ่อมแซมแก้ไขหรือเปลี่ยนใหม่ทันที	-	ภาพที่ 2.2-7 ระบบการจัดการน้ำเสีย และสิ่งปฏิกูล ภาคผนวก ค-2 Check Sheet ที่เกี่ยวข้องกับการดูแลระบบสุขาภิบาลและระบบสาธารณูปโภค

၀၇၅၇၅၅ ၃.၄-

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด/ความถี่	บริเวณที่ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหาอุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
5. คุณภาพน้ำ	ดัชนีตรวจวัด <ul style="list-style-type: none"> ตะกอนแขวนลอย ความถี่ <ul style="list-style-type: none"> สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบ ตักภาคตะกอนแขวนลอยและทำความสะอาดบ่อตกแขวน 	<ul style="list-style-type: none"> ✓ 	-	ภาพที่ 2.2-7 ระบบการจัดการน้ำเสีย และสิ่งปฏิกูล
	ดัชนีตรวจวัด <ul style="list-style-type: none"> ตะกอนหนักในบ่อเกรอะ ความถี่ <ul style="list-style-type: none"> ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบตะกอนในบ่อเกรอะพร้อมแจ้งหน่วยงานผู้บังคับการภาคตะกอน 	<ul style="list-style-type: none"> ✓ 	-	ภาพที่ 2.2-7 ระบบการจัดการน้ำเสีย และสิ่งปฏิกูล
	ดัชนีตรวจวัด <ul style="list-style-type: none"> pH BOD SS Settable Solids TDS Sulfide TKN Oil & Grease 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้งของระบบบำบัดน้ำเสีย ทั้ง 2 จุดดังนี้ <ol style="list-style-type: none"> จุดตรวจคุณภาพน้ำทั้งที่ 1 อยู่บริเวณบ่อเกรอะ จุดตรวจคุณภาพน้ำทั้งที่ 2 อยู่บริเวณบ่อพักน้ำใส 	<ul style="list-style-type: none"> ✓ 	-	ผลการตรวจวัด ดัชนีชี้วัดที่ 3.5-3 ภาคผนวก 4-1 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำเสีย-น้ำทิ้ง โดยห้องปฏิบัติการ

ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) มาตราการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ คอมพิวเตอร์ ลาดพร้าว สเตชั่น (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด/ความถี่	บริเวณที่ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
5. คุณภาพน้ำ (ต่อ)	ความถี่ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ				
	<u>ดัชนีตรวจวัด</u> - ประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสีย		✓ - ตรวจสอบประสิทธิภาพ และสภาพการทำงานทั่วไปของระบบ	-	ภาคผนวก ค-2 Check Sheet ที่เกี่ยวข้องกับกระบวนการระบบสาธารณูปโภค
	ความถี่ - ทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ				
	<u>ดัชนีตรวจวัด</u> - การดับไฟของต้นไม้				
6. ทัศนียภาพ	ความถี่ - เดือนละ 2 ครั้ง				
	<u>ดัชนีตรวจวัด</u> - ความชุ่มชื้นของพื้นที่ดินบริเวณสวนและรอบต้นไม้		✓ - ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้แปลงสวนหย่อม และกระถางต้นไม้ หากพบว่ามีต้นไม้เหี่ยวเฉาหรือตาย ให้ทำการบำรุง ดูแลและปลูกซ่อมแซมเพิ่มเติมทันที		ภาพที่ 2.2-1 การดูแลภูมิทัศน์
	ความถี่ - วันละ 1 ครั้ง				
	<u>ดัชนีตรวจวัด</u> - ขนาดการแผ่ของเรือนยอดต้นไม้และความสูงของต้นไม้		✓ - ทำการตัดแต่งกิ่งไม้โดยควบคุมทิศทางพุ่ม และความสูงของ		

ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) มาตการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ คอนโดทาวน์ ลาตพรวี สเตชั่น (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด/ความถี่	บริเวณที่ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่ประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
6. ทัศนียภาพ (ต่อ)	ความถี่ - ปีละ 1 ครั้งในช่วงเดือนพฤศจิกายน ถึง กุมภาพันธ์	ลำต้นตัวอาคารตัดแต่งกิ่งไม้ ด้านข้างและด้านบนออก			

3.5 ผลการวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อมตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3.5.1 ขอบเขตการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ คอนโดวัน ลาดพร้าว สเตชัน ได้มีการกำหนดให้ตรวจติดตามคุณภาพสิ่งแวดล้อม ดังนี้

1) คุณภาพน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 2 จุด คือ จุดตรวจคุณภาพน้ำทิ้งที่ 1 อยู่บริเวณบ่อเกรอะ และจุดตรวจคุณภาพน้ำทิ้งที่ 2 อยู่บริเวณบ่อพักน้ำใส ความถี่เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ โดยมีพารามิเตอร์ที่ต้องทำการตรวจวัดดังนี้ pH, SS, Settable Solids, TDS, Sulfide, TKN และ Oil & Grease

3.5.2 วิธีการตรวจวัดและวิธีการวิเคราะห์

โครงการ คอนโดวัน ลาดพร้าว สเตชัน ได้มอบหมายให้ บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด เป็นผู้ดำเนินการเก็บและวิเคราะห์ตัวอย่าง ทางบริษัทฯ จะดำเนินการเก็บตัวอย่างน้ำโดยวิธี Grab Sampling โดยตัวอย่างทั้งหมดจะถูกแช่ในถังน้ำแข็ง เพื่อรักษาสภาพก่อนนำมาวิเคราะห์ในห้องปฏิบัติการภายใน 24 ชั่วโมง บริษัทฯ ได้ปิดฉลากแสดงรายละเอียดของตัวอย่างโดยละเอียด พร้อมทั้งจัดบันทึกข้อมูลในแบบกำกับตัวอย่าง ที่ใช้ควบคุมคุณภาพภายนอกห้องปฏิบัติการ โดยการเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ดำเนินตามมาตรฐานที่กำหนดไว้ใน Standard Method for the Examination of Water and Wastewater ฉบับปีล่าสุด ของ American Public Health Association ซึ่งเป็นมาตรฐานวิธีการวิเคราะห์คุณภาพน้ำที่ได้รับการยอมรับกันโดยทั่วไป อนึ่งผู้จัดทำรายงานจะนำเสนอพารามิเตอร์ ตำแหน่งการเก็บตัวอย่าง และวิธีวิเคราะห์ ดังแสดงในตารางที่ 3.5.2-1

ตารางที่ 3.5.2-1 ขอบเขตวิธีวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม

รายการการตรวจวัด	ดัชนีการตรวจวัด	วิธีการตรวจวัดและวิเคราะห์	วันที่ตรวจวัด	มาตรฐานวิธีวิเคราะห์
1. คุณภาพน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสีย - น้ำทิ้งก่อนบำบัด - น้ำทิ้งหลังบำบัด	- pH	- Electrometric	30/01/66	APHA-AWWA-WEF Edition 23 rd ed,2017
	- BOD	- Azide Modification	27/02/66	
	- TSS	- Dried at 103-105 °C	31/03/66	
	- TDS	- Dried at 180 °C	29/04/66	
	- Settable Solids	- Volumetric	30/05/66	
	- Oil & Grease	- Soxhlet Extraction	30/06/66	
	- TKN	- Kjeldahl		
	- Sulfide	- Iodometric		

3.5.3 คุณภาพน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสีย (น้ำทิ้งก่อน-หลังบำบัด)

ตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ คอนโดวัน ลาดพร้าว สเตชั่น กำหนดให้โครงการต้องเก็บตัวอย่างและตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง จำนวน 2 จุด คือ จุดตรวจคุณภาพน้ำทิ้งที่ 1 อยู่บริเวณบ่อเกรอะ และจุดตรวจคุณภาพน้ำทิ้งที่ 2 อยู่บริเวณบ่อพักน้ำใส ความถี่เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ โดยมีพารามิเตอร์ที่ต้องทำการตรวจวัดดังนี้ pH, SS, Settable Solids, TDS, Sulfide, TKN และ Oil & Grease โดยปัจจุบันระหว่างเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ. 2566 โครงการได้ดำเนินการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง ความถี่เดือนละ 1 ครั้ง จำนวน 2 จุด (ภาพที่ 3.5.3-1) ในพารามิเตอร์ที่ได้ระบุไว้ในมาตรการฯ อย่างครบถ้วน ซึ่งผลการตรวจวิเคราะห์มีค่าดังตารางที่ 3.5.3-1

สรุปผลการตรวจการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสีย

จากการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง ระหว่างเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ. 2566 พบว่า ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์ค่ามาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง จากอาคารบางประเภทและบางขนาด (ประเภท ข) เว้นแต่ ค่า BOD และ TKN ในเดือนบางเดือนที่มีค่าเกินมาตรฐาน อาจเนื่องมาจากจำนวนผู้พักอาศัยที่เพิ่มขึ้นและปริมาณการใช้น้ำที่มากขึ้น ทั้งนี้ทางโครงการได้มีการตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียอย่างต่อเนื่อง รวมถึงมีการสูบน้ำตะกอนส่วนเกินระบบบำบัดอย่างสม่ำเสมอเพื่อให้คุณภาพน้ำทิ้งมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน



จุดเก็บตัวอย่างน้ำทิ้งทั้งก่อนบริเวณบ่อเกรอะ



จุดเก็บตัวอย่างน้ำทิ้งหลังบำบัดบริเวณบ่อพักน้ำใส

ภาพที่ 3.5.3-1 ตำแหน่งและวิธีการเก็บตัวอย่างน้ำทิ้ง

ตารางที่ 3.5.3-1 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

ผลการตรวจวิเคราะห์									
จุดเก็บตัวอย่าง	วัน/เดือน/ปี	pH	BOD (mg/L)	TSS (mg/L)	TDS (mg/L)	Settleable Solids (mg/L)	Oil & Grease (mg/L)	TKN (mg/L)	Sulfide (mg/L)
คุณภาพน้ำทิ้งก่อน บำบัด	30/01/66	7.9	63	212	414	5.0	25	106	4.9
	27/02/66	7.9	61	55	406	1.5	7	66	6.1
	31/03/66	8.0	208	245	382	8.0	48	95	6.4
	29/04/66	7.5	95	59	390	1.5	10	64	2.9
	30/05/66	7.8	113	222	330	5.0	33	89	4.2
	30/06/66	7.6	129	59	360	0.7	13	64	0.93
ค่าต่ำสุด - ค่าสูงสุด		7.5-8.0	61-208	55-245	330-414	0.7-8.0	7-48	64-106	0.93-6.4
คุณภาพน้ำทิ้งหลัง บำบัด	30/01/66	8.0	44	13	460	<0.1	<2	72	5.8
	27/02/66	7.7	58	15	424	<0.1	<2	61	5.4
	31/03/66	8.1	67	<10	394	<0.1	<2	65	<0.10
	29/04/66	7.8	57	17	388	<0.1	2	59	<0.10
	30/05/66	8.0	101	16	314	<0.1	<2	71	<0.10
	30/06/66	7.7	15	18	404	<0.1	<2	28	<0.10
ค่าต่ำสุด - ค่าสูงสุด		7.7-8.1	15-101	<10-18	314-460	<0.1	<2-2	28-72	<0.10-5.8
มาตรฐาน		5.0-9.0	≤30	≤40	≤500	≤0.5	≤20	≤35	≤1.0

หมายเหตุ : อ้างอิงตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง จากอาคารบางประเภทและบางขนาด (ประเภท ข)



ชื่อผู้เก็บตัวอย่าง/ชื่อผู้บันทึก
ชื่อผู้ตรวจสอบ/ควบคุม
ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์
ผู้วิเคราะห์

เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

เมื่อเปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง ในปี 2564 ถึงปัจจุบัน พบว่า พารามิเตอร์ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง จากอาคารบางประเภทและบางขนาด (ประเภท ข) เว้นแต่ ค่า BOD และค่า TKN ในบางเดือนที่มีค่าเกินมาตรฐาน ดังแสดงในตารางที่ 3.5.3-2 และ ภาพที่ 3.5.3-2 ทั้งนี้ ทางโครงการได้มีการตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียอย่างต่อเนื่อง รวมถึงมีการสูบน้ำออกส่วนเกินระบบบำบัดอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้ระบบสามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพและสามารถบำบัดน้ำเสียให้มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานฯ

ตารางที่ 3.5.3-2 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

จุดเก็บตัวอย่าง	วันเดือนปี	ผลการตรวจวิเคราะห์								
		pH	BOD (mg/L)	TSS (mg/L)	TDS (mg/L)	Settleable Solids (mg/L)	Oil & Grease (mg/L)	TKN (mg/L)	Sulfide (mg/L)	
คุณภาพน้ำทิ้งก่อน บำบัด	24/09/64	7.2	205	105	380	2.5	8	70	7.8	
	29/10/64	7.5	156	59	346	1.2	9	62	2.1	
	26/11/64	7.6	159	99	380	2.0	8	76	2.1	
	23/12/64	7.9	202	51	452	0.2	6	78	2.0	
	29/01/65	7.8	79	53	378	0.5	12	68	1.9	
	28/02/65	7.9	168	89	392	2.5	13	75	5.8	
	29/03/65	8.1	140	109	394	1.2	14	72	2.7	
	29/04/65	8.1	136	47	448	0.1	<2	68	7.6	
	31/05/65	7.8	354	1784	497	35	193	130	15	
	30/06/65	7.9	254	1465	584	15	260	161	19	
	30/07/65	7.1	300	2874	478	90	245	127	23	
	31/08/65	7.3	242	2188	389	90	41	211	20	
	30/09/65	7.4	98	71	288	1	6	73	7.1	
	29/10/65	7.8	121	134	292	6	12	73	8.2	
	30/11/65	7.8	14	65	294	2	15	83	1.6	
คุณภาพน้ำทิ้งหลัง บำบัด (ต่อ)	28/12/65	8.1	83	106	346	2	32	85	5	
	30/01/66	7.9	63	212	414	5.0	25	106	4.9	
	27/02/66	7.9	61	55	406	1.5	7	66	6.1	
	31/03/66	8.0	208	245	382	8.0	48	95	6.4	
	29/04/66	7.5	95	59	390	1.5	10	64	2.9	
	30/05/66	7.8	113	222	330	5.0	33	89	4.2	
	30/06/66	7.6	129	59	360	0.7	13	64	0.93	
	24/09/64	7.3	102	20	380	<0.1	6	64	<0.10	
	29/10/64	7.4	130	36	322	0.1	<2	70	<0.10	

ตารางที่ 3.5.3-2 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

จุดเก็บตัวอย่าง	วันเดือนปี	ผลการตรวจวิเคราะห์									
		pH	BOD (mg/L)	TSS (mg/L)	TDS (mg/L)	Settleable Solids (mg/L)	Oil & Grease (mg/L)	TKN (mg/L)	Sulfide (mg/L)		
คุณภาพน้ำทิ้งหลัง บำบัด	26/11/64	7.5	102	32	296	0.3	3	73	<0.10		
	23/12/64	8.0	15	<10	276	<0.1	<2	23	<0.10		
	29/01/65	7.9	44	17	388	<0.1	3	67	<0.10		
	28/02/65	8.1	41	12	358	<0.1	6	51	0.83		
	29/03/65	7.8	57	29	378	0.1	<2	66	0.83		
	29/04/65	8.1	12	15	214	<0.1	<2	20	<0.10		
	31/05/65	7.9	24	14	376	<0.1	<2	46	0.27		
	30/06/65	8.0	87	25	452	<0.1	<2	78	2.2		
	30/07/65	7.8	66	16	312	<0.1	3	61	3.9		
	31/08/65	7.6	86	19	300	<0.1	5	66	3.9		
	30/09/65	7.4	88	32	294	<0.1	11	67	1.3		
	29/10/65	7.9	42	10	250	<0.1	2	64	6.2		
	30/11/65	7.9	52	16	268	<0.1	2	74	<0.10		
	28/12/65	8.1	48	10	392	<0.1	<2	80	<0.10		
	30/01/66	8.0	44	13	460	<0.1	<2	72	5.8		
	27/02/66	7.7	58	15	424	<0.1	<2	61	5.4		
	31/03/66	8.1	67	<10	394	<0.1	<2	65	<0.10		
	29/04/66	7.8	57	17	388	<0.1	2	59	<0.10		
	30/05/66	8.0	101	16	314	<0.1	<2	71	<0.10		
	30/06/66	7.7	15	18	404	<0.1	<2	28	<0.10		
มาตรฐาน		5.0-9.0	≤30	≤40	≤500	≤0.5	≤20	≤35	≤1.0		

หมายเหตุ : อ้างอิงตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง จากอาคารบางประเภทและบางขนาด (ประเภท ข)

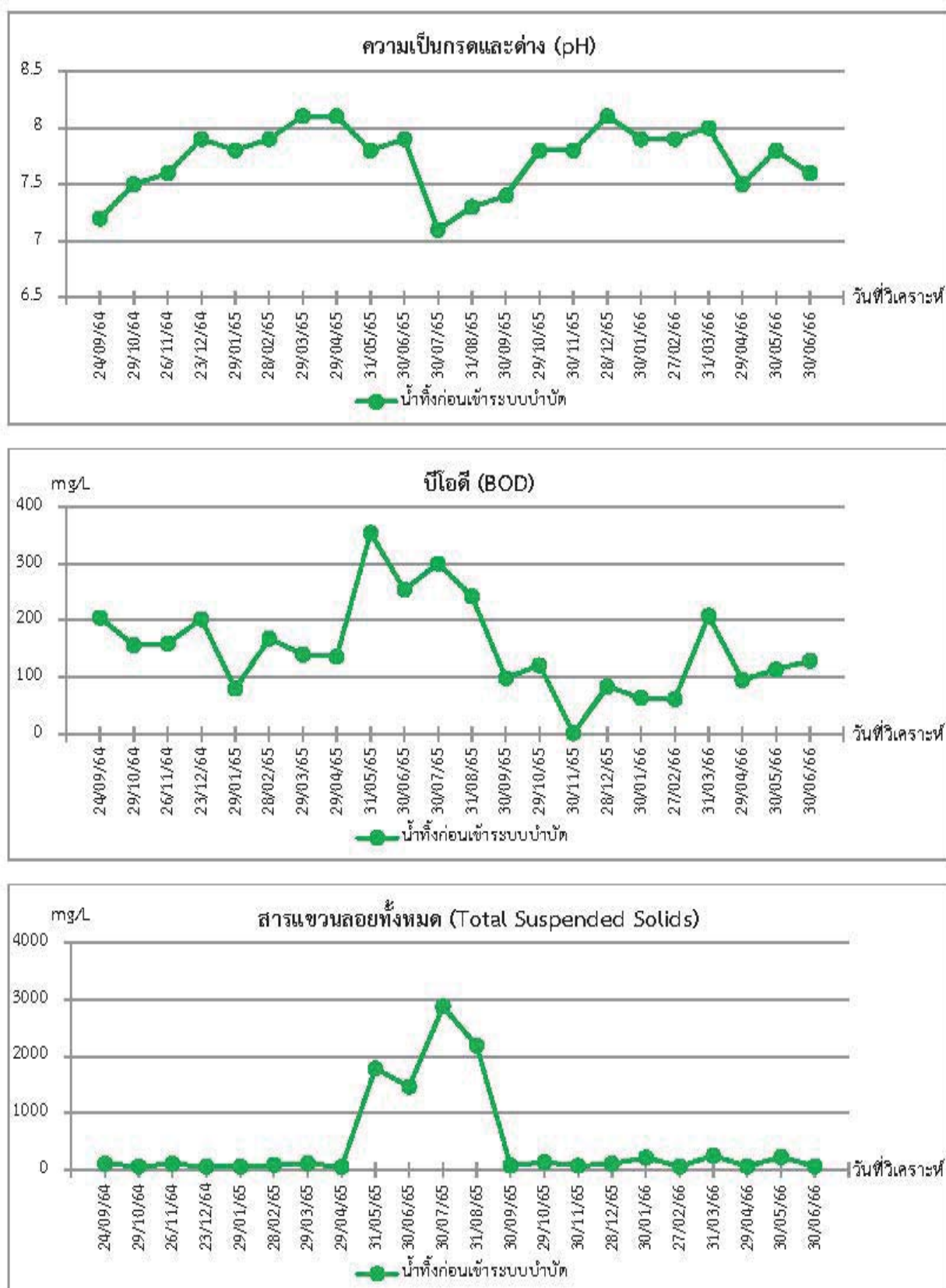
ชื่อผู้เก็บตัวอย่าง/ชื่อผู้บันทึก

ชื่อผู้ตรวจสอบ/ควบคุม

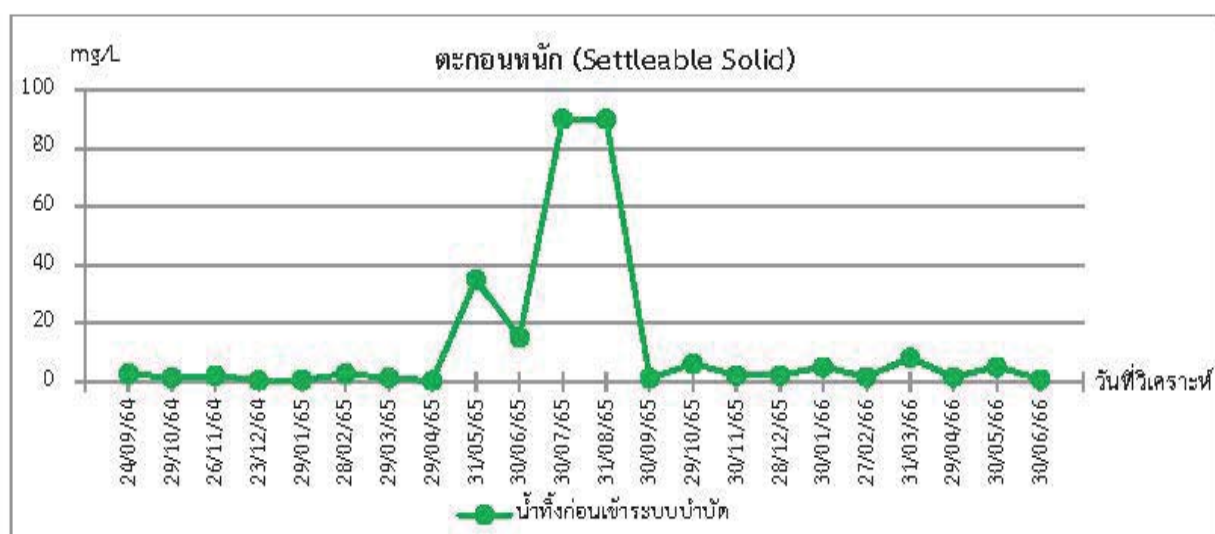
ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์

ผู้วิเคราะห์

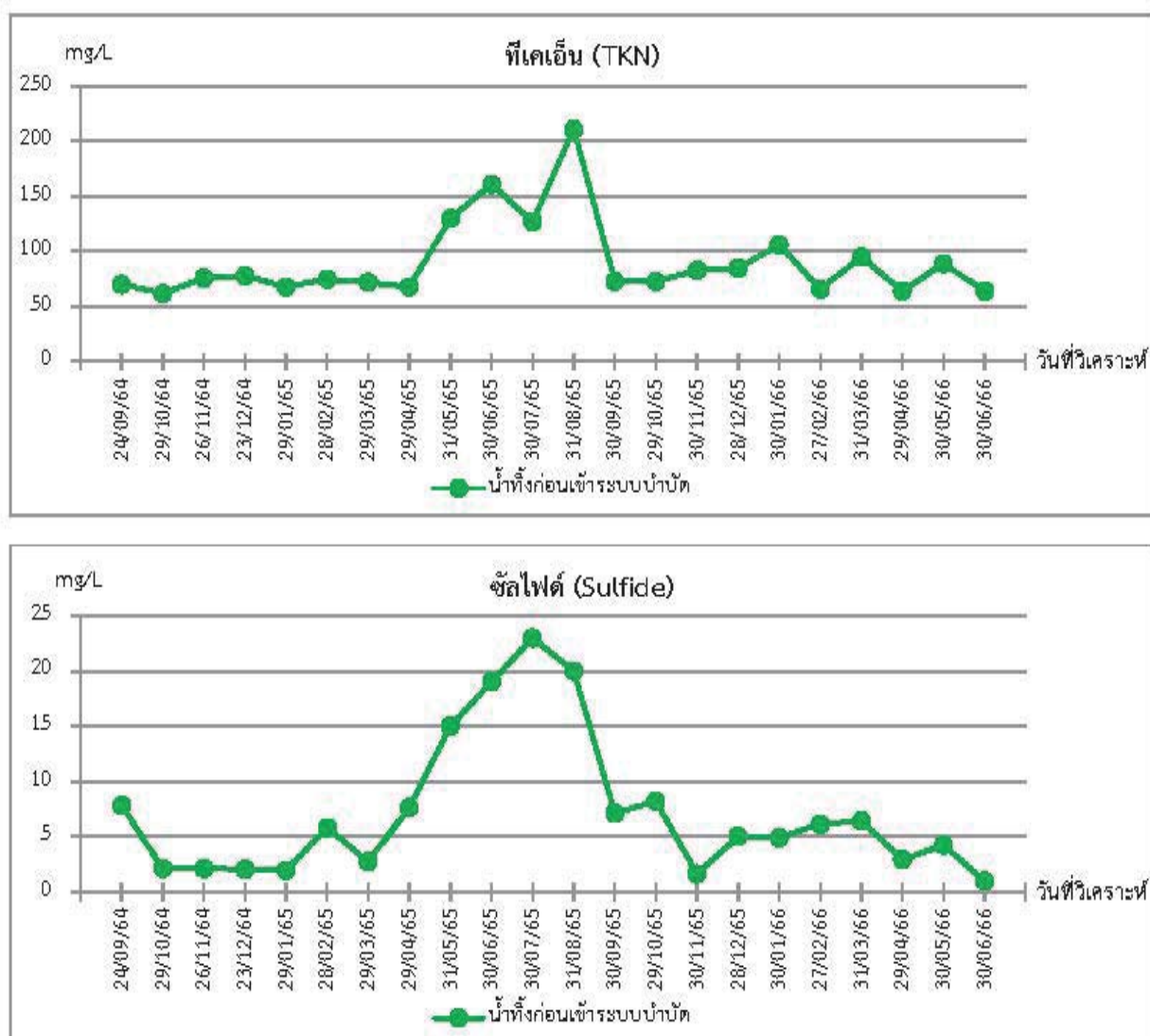




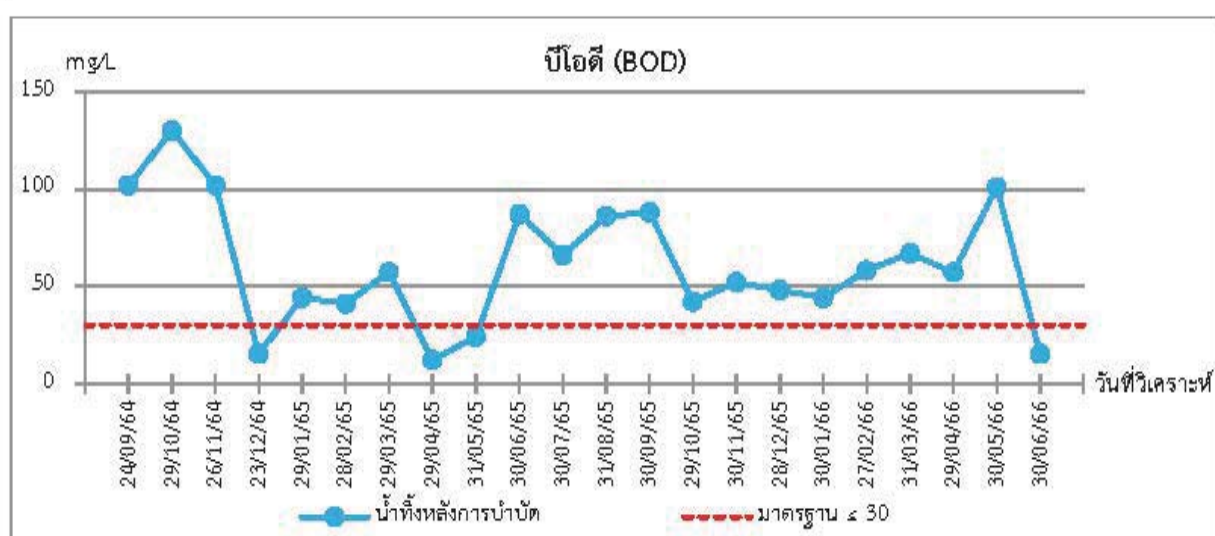
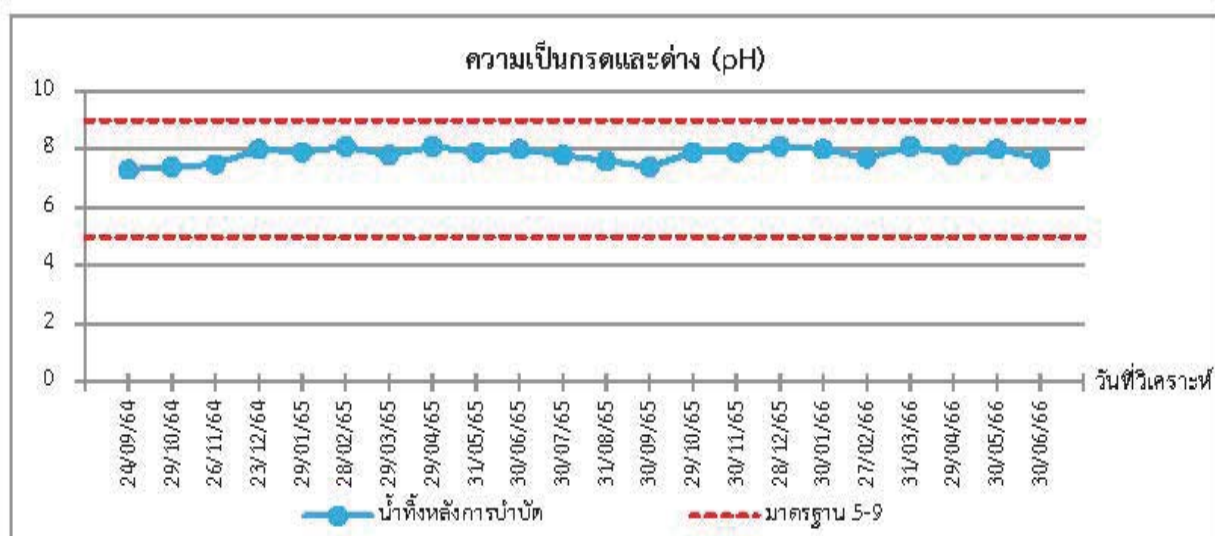
ภาพที่ 3.5.3-2 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย
ในปี พ.ศ. 2564 ถึงปัจจุบัน



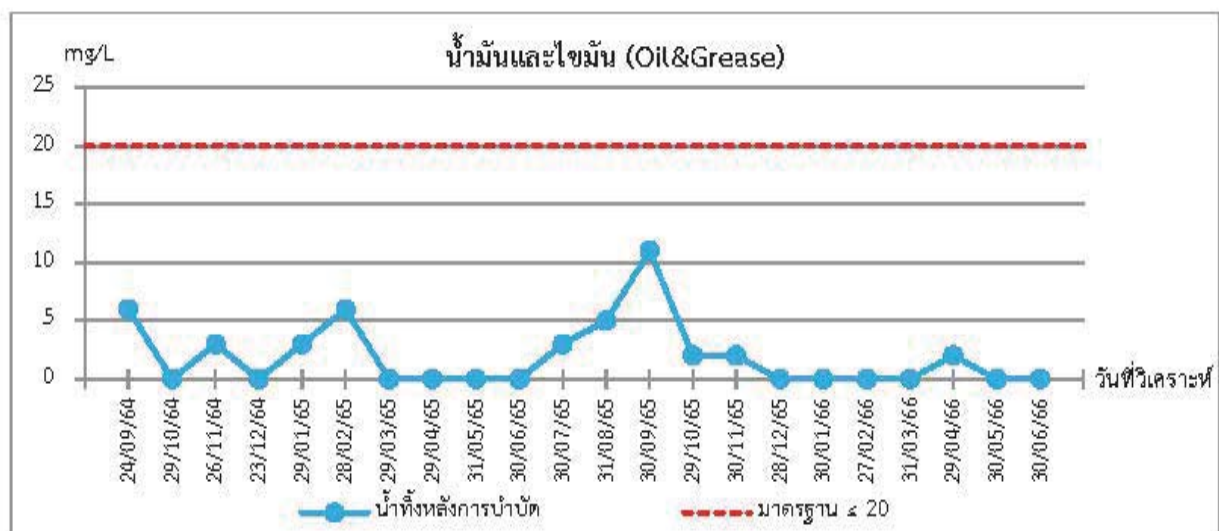
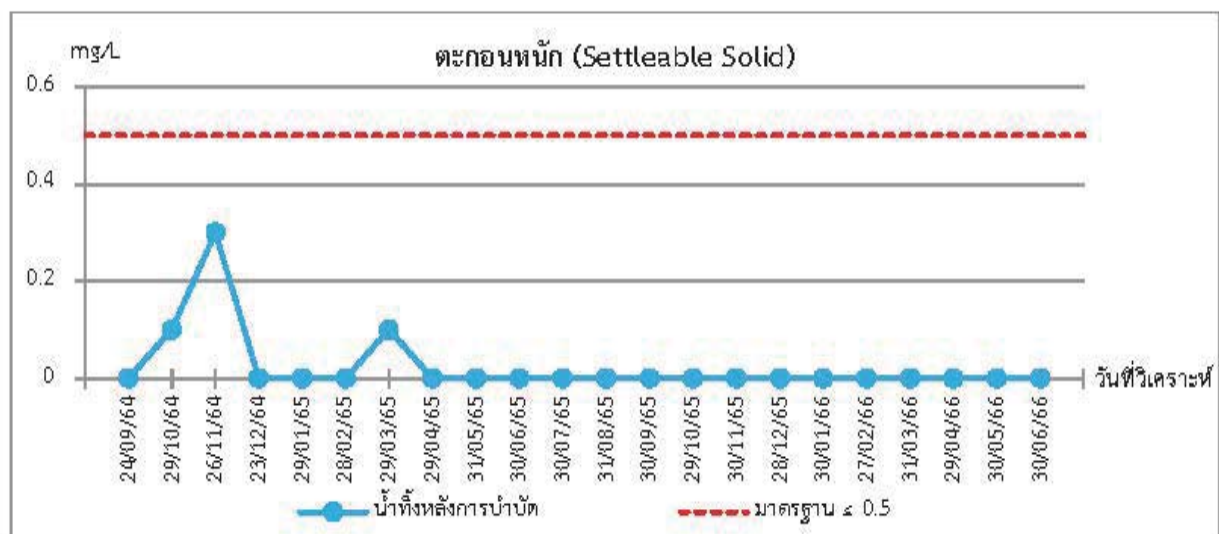
ภาพที่ 3.5.3-2 (ต่อ) กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย
ในปี พ.ศ. 2564 ถึงปัจจุบัน



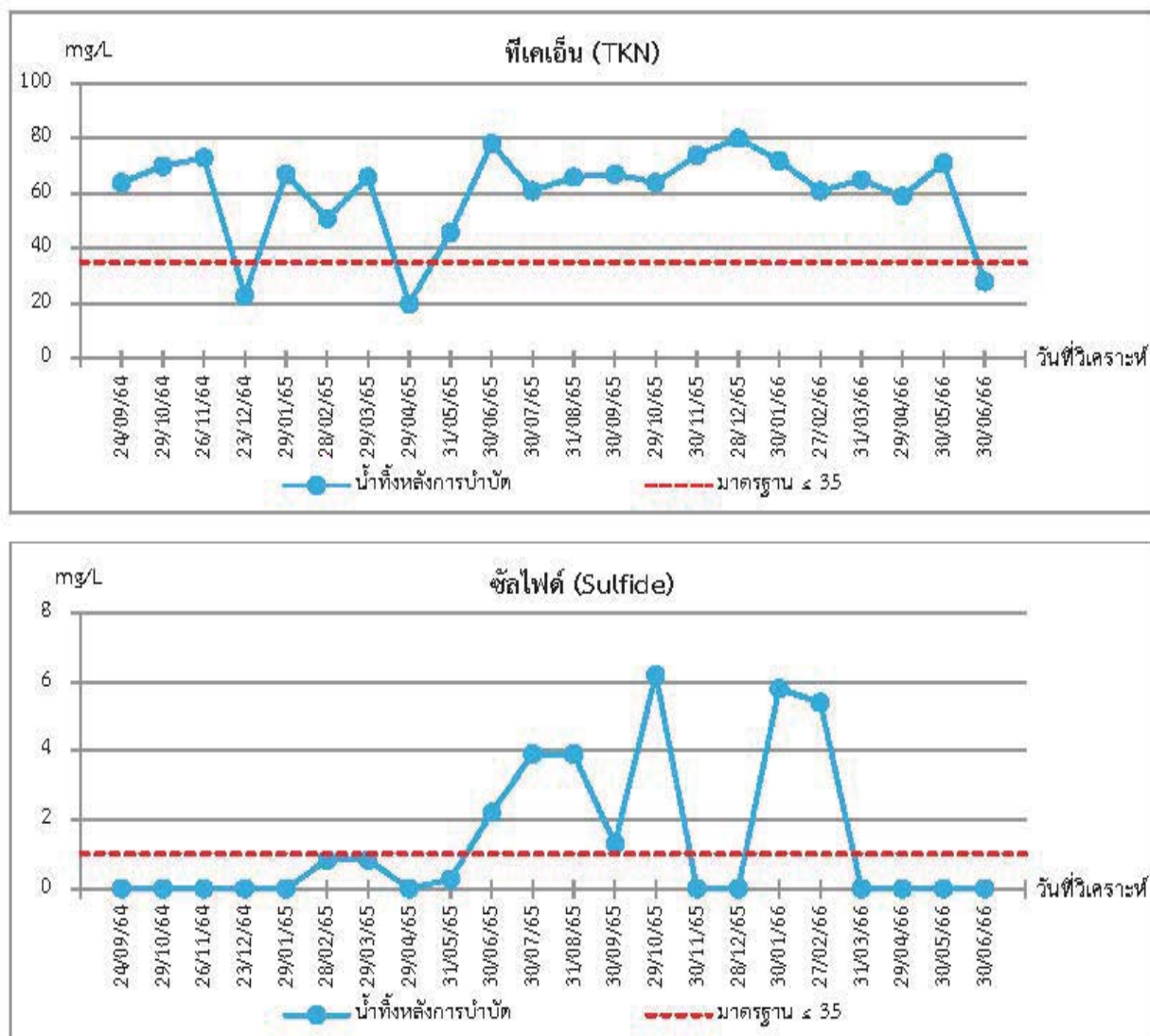
ภาพที่ 3.5.3-2 (ต่อ) กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย
ในปี พ.ศ. 2564 ถึงปัจจุบัน



ภาพที่ 3.5.3-3 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด ในปี พ.ศ. 2564 ถึงปัจจุบัน



ภาพที่ 3.5.3-3 (ต่อ) กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด
ในปี พ.ศ. 2564 ถึงปัจจุบัน



ภาพที่ 3.5.3-3 (ต่อ) กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด
ในปี พ.ศ. 2564 ถึงปัจจุบัน